



# DAS GEBÄUDEENERGIEGESETZ IN DER WOHNUNGSWIRTSCHAFTLICHEN PRAXIS

30. JANUAR 2024, 10:00-17:00 UHR, MERCURE HOTEL WIESBADEN



© AdobeStock Andrey Popov

Nach einem sehr langwierigen Gesetzgebungsverfahren tritt die Novelle des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) nun weitgehend zum 1. Januar 2024 in Kraft. Im Zusammenspiel mit dem Gesetz zur kommunalen Wärmeplanung soll die Grundlage geschaffen werden, die notwendige Emissionsminderung im Gebäudesektor zu erreichen. Dies möchten wir zum Anlass nehmen, Ihnen zeitnah nach dem Inkrafttreten im Rahmen unserer Tagung „Das Gebäudeenergiegesetz in der wohnungswirtschaftlichen Praxis“ nicht nur die Neuregelungen des GEG im Detail näherzubringen, sondern Ihnen insbesondere auch technische Handlungsoptionen vorzustellen, die der Umsetzung des Gesetzes, insbesondere der Erfüllung der 65-Prozent-EE-Vorgaben dienen. Kurzfristige Handlungserfordernisse und strategische Zukunftsoptionen werden von Experten aus der Praxis vorgestellt. Ausführungen zu Spezialthemen, wie dem hydraulischen Abgleich oder geeigneten Contractingmodellen, runden die Tagung ab. Daneben besteht selbstverständlich auch die Möglichkeit, Fragen an die Experten zu richten und miteinander zu diskutieren. Durch die Tagung möchten wir Sie und Ihre Unternehmen auf die Herausforderungen durch das GEG vorbereiten und Ihnen hierfür Lösungsansätze präsentieren.

## PROGRAMM

|                  |                                                                                                                                                                                                      |                  |                                                                                                                       |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>10:00 Uhr</b> | <b>Begrüßung</b>                                                                                                                                                                                     | <b>14:15 Uhr</b> | <b>Praxisbeispiel: Die Wärmepumpe im MFH-Bestand – LowEx im Bestand</b><br><i>Dr. Peter Engelmann, Fraunhofer ISE</i> |
| <b>10:10 Uhr</b> | <b>Einführung in das Gebäudeenergiegesetz</b><br><i>Stephan Gerwing, VdW südwest</i>                                                                                                                 | <i>15:00 Uhr</i> | <i>Kaffeepause</i>                                                                                                    |
| <b>11:00 Uhr</b> | <b>Die Kommunale Wärmeplanung in der Praxis</b><br><i>Ralf Cohrs, ESWE Versorgungs AG</i>                                                                                                            | <b>15:30 Uhr</b> | <b>Planung, Aufbau und Betrieb von Nahwärmenetzen</b><br><i>Dr. Markus Pröll, goodmen energy GmbH</i>                 |
| <b>11:45 Uhr</b> | <b>Contracting als Baustein der Energiewende – Ein Überblick</b><br><i>Dave Welmert, vedec e.V.</i>                                                                                                  | <b>16:15 Uhr</b> | <b>Diskussionsrunde zu Fallbeispielen „Heizungsaustausch“</b><br><i>Vorredner und Publikum</i>                        |
| <i>12:30 Uhr</i> | <i>Mittagspause</i>                                                                                                                                                                                  | <b>17:00 Uhr</b> | <b>Ende der Veranstaltung</b>                                                                                         |
| <b>13:30 Uhr</b> | <b>Heizungscheck, Hydraulischer Abgleich, Fernauslesbarkeit – Digitalisierung des Heizungskellers in der Praxis</b><br><i>André Emme &amp; Frank Tistingner, BELIMO Stellantriebe Vertriebs GmbH</i> |                  |                                                                                                                       |



## REFERENTEN



### Ralf Cohrs

Leiter Abteilung Planung,  
EE und Infrastrukturen,  
ESWE Versorgungs AG



### Stephan Gerwing

Justiziar, Besonderer Vertreter  
nach § 30 BGB, Referent für  
Genossenschaften,  
VdW südwest



### Dr. Peter Engelmann

Gruppenleiter Gebäude-  
systemtechnik,  
Fraunhofer ISE



### Dr. Markus Pröll

Projektmanager,  
goodmen energy GmbH



### André Emme

Business Development Manager,  
BELIMO Stellantriebe  
Vertriebs GmbH



### Dave Welmert

Referent Klima- und Energie-  
politik, vedec e.V.

**Veranstaltungsort:** Mercure Hotel Wiesbaden City | Bahnhofstraße 10-12 | 65185 Wiesbaden

**Teilnahmegebühr:** Die Teilnahmegebühr in Höhe von 250 Euro zzgl. MwSt. für Verbandsmitglieder und 320 Euro zzgl. MwSt. für Nicht-Mitglieder wird erst nach Erhalt der Rechnung fällig. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.

**Zielgruppe:** Vorstände, Geschäftsführungen und leitende MitarbeiterInnen sowie TechnikerInnen und alle Nicht-TechnikerInnen, die sich mit energetischen und sonstigen Fragestellungen rund um die Energiewende im Gebäudesektor beschäftigen.

**Veranstalter:** Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft e. V., Franklinstraße 62, 60486 Frankfurt.

[Wir bitten um Anmeldung über die Onlineregistrierung.](#)

**Kontakt:** Therese Schmude, [therese.schmude@vdwsuedwest.de](mailto:therese.schmude@vdwsuedwest.de), Tel.: 069 97065-103

Bei Abmeldung in den letzten sieben Tagen vor Veranstaltungsbeginn wird eine Ausfallpauschale von 50 Prozent der Tagungsgebühr erhoben. Bei Nicht-Teilnahme ohne vorherige schriftliche Abmeldung oder bei Abmeldung am Veranstaltungstag wird die gesamte Teilnahmegebühr fällig. Abmeldungen bitte per Mail an [therese.schmude@vdwsuedwest.de](mailto:therese.schmude@vdwsuedwest.de).