

## Lehrgang für Nichtwohngebäude, Anlagen und Systeme

### Modul 3 : Contracting-Orientierungsberatung



Bildquelle: fotolia.com/id/83198987

Aufgrund von steigender Energiepreise gewinnt das Einsparcontracting zunehmend an Bedeutung. Als Energieberater/in mit dem Schwerpunkt Contracting-Orientierungsberatung können Sie sich wettbewerbsfähig, zukunftsfähig und nachhaltig aufstellen.

Sie erwerben die Fähigkeiten:

- Einsparpotenziale zu identifizieren und erschließen.
- Einen umfassenden Überblick über Ihr Gebäude und dessen Schwachstellen zu erhalten.
- Einsparungen vertraglich festzulegen und die erforderlichen Investitionen zu tätigen.

**Anmeldung:** [Anmeldung Lehrgang für Nichtwohngebäude, Anlagen und Systeme - Modul 3: Contracting-Orientierungsberatung \(40 UE\) - DEN e.V. \(deutsches-energieberaternetzwerk.de\)](#)

**Kosten:** 1.440,00 Euro zzgl. MwSt. (Brutto 1.713,60 Euro)  
Prüfungskosten 150,00 Euro zzgl. MwSt. (Bruttopreis 178,50 Euro)

15 % Rabatt für DEN-Mitglieder\* **nur 1.224,00€** + Frühbucher **1152,00€**

10 % Kunden der GeWeB\*

10 % Gentner-Verlag-Premium-Abo

20 % Rabatt für Studenten\* (Studentenstatus ist mit Anmeldung nachzuweisen)

Die Kursgebühr ist vor Kursbeginn mit Erhalt der Rechnung zu zahlen.

\*Die Rabatte sind nicht untereinander oder mit weiteren Gutscheinen kombinierbar.

### Lehrplan:

<b>01.09.2025</b> 09:30-12:00 Uhr	Einführung Förderprogramme Contracting	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einführung</li> <li>• Inhalte und Antragsverfahren der für relevante Förderprogramme</li> </ul>
<b>05.09.2025</b> 09:30-12:45 Uhr  Pause 12:45-14:00 Uhr  14:00-15:30 Uhr	Grundlagen Contracting   Rechtliche und politische Rahmenbedingungen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Contracting-Modelle</li> <li>• Funktionsweise</li> <li>• Praxisbeispiele</li> <li>• Marktsituation</li> <li>• Rechtliche und politische Rahmenbedingungen auf kommunaler Ebene sowie Zuständigkeiten der unterschiedlichen Stakeholder und deren effektive Einbindung, Lösungsmöglichkeiten für typische Hemmnisse und Vorbehalte</li> </ul>
<b>08.09.2025</b> 09:30-12:45 Uhr  Pause 12:45-14:00 Uhr  14:00-14:45 Uhr	Bewertung der Contracting-Eignung von Objekten   Berechnung der Energiekosten-Baseline	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Technische und organisatorische Bewertung</li> <li>• Entscheidungshilfen für Modelle</li> <li>• Einführung, Eigenarbeit und Besprechung der Lösung</li> </ul>

<b>11.09.2025</b> 09:30-16:00 Uhr Pause 12:45-14:00 Uhr	Methoden der Wirtschaftlichkeitsbetrachtung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ermittlung der Investitionskosten und Kosteneinsparung (Überblick Berechnungsmethoden)</li> <li>• Lebenszyklus-Kostenanalyse</li> <li>• Nutzwertanalyse</li> <li>• Kapitalwertmethode</li> <li>• Vergleich mit Eigendurchführung</li> <li>• Statistische und dynamische Amortisation</li> </ul>
<b>12.09.2025</b> 09:30-10:15 Uhr  10:15-11:00 Uhr  11:15-12:45 Uhr  Pause 12:45-14:00 Uhr  14:00-15:30 Uhr	Ermittlung des Einsparpotenzials (Potenzialermittlung)  Dokumentation der technischen Anlagen  Die Betrachtung eines Beispielprozesses zur Orientierungsberatung  Contracting-Leitfäden:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Besprechung der Lösung</li>            <li>• Inhalte, Unterschiede, Besonderheiten</li> </ul>
<b>15.09.2025</b> 09:30-14:15 Uhr Pause 12:00-12:45 Uhr	Rechtliche und politische Rahmenbedingungen - Vergabeprozess	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wahl der Vergabeordnung</li> <li>• Teilnahmewettbewerb</li> <li>• Bewertungskriterien</li> <li>• Wirtschaftlichkeitsnachweis</li> <li>• Genehmigung und Durchführung von Angebotsbewertung</li> <li>• Pflichtmaßnahmen</li> </ul>
<b>17.09.2025</b> 09:30-12:45 Uhr	Durchführung von Grob- und Feinanalyse und Praxisbeispiele	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fokus auf Best-Practice-Beispielen, ESC, Beispiele</li> <li>• Zusammenfassung aller relevanten Inhalte in Praxis und Theorie</li> </ul>
<b>24.09.2025</b> 09:30-16:00 Uhr Pause 12:45-14:00 Uhr	Rechtliche Grundlagen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vergaberecht</li> <li>• Haushaltsrecht</li> <li>• Finanzierung</li> <li>• Haftung</li> </ul>
<b>20.10.2025</b> <b>(freiwillig)</b> 13:00-15:00 Uhr	<b>Fragestunde,  Prüfungsvorbereitung</b>	
<b>29.10.2025,</b> 12:30-16:00 Uhr  (evtl. auch am 30.10. bei hoher Teilnehmerzahl)	<b>Abschlussprüfung VOR ORT Offenbach</b>	